

煤矸石综合利用项目核心数据摘要表

包头市石拐区 100 万吨/年煤矸石资源化综合利用项目

投资价值核心摘要表

维度	核心指标	具体数据	备注/亮点
项目定位	核心业务	煤矸石全组分高值化利用	固废变高附加值产品，政策双驱动
规模与产能	原料处理规模	100 万吨/年 煤矸石	区域龙头级处理能力
	核心产品	高岭土 40 万吨+洁净煤 10 万吨+土壤改良剂 50 万吨	产品矩阵覆盖建材、能源、农业
核心壁垒	关键技术	3T 强磁选+重选除杂+超临界热裂解	分离纯度 99%，技术国内领先
财务表现	总投资额	6.51 亿元	投资强度适中
	年均产值	9.40 亿元	投产即达纲，现金流充沛
	年均净利润	2.66 亿元	盈利能力强劲
	投资回收期	3.23 年（税后，不含建设期）	远低于行业平均，退出周期短
	内部收益率 (IRR)	42.23%（税后）	具备极高的投资吸引力
	盈亏平衡点	34.92%	抗市场波动能力强
⚡ 关键优势	政策属性	国家循环经济重点支持项目	享受税收、补贴等多重红利



	建设周期	24 个月	2028 年 1 月竣工，快速落地
	团队配置	定员 320 人，核心技术岗持证上岗	成熟的工业化运营团队

投决会速览要点

1. **高成长赛道：**大宗固废综合利用是国家战略赛道，解决“环保痛点”同时创造“经济价值”。
2. **技术护城河：**独创的磁选提纯工艺将煤矸石“吃干榨净”，无废料排放，具备技术壁垒。
3. **极致性价比：**税后 IRR 超 42%，回收期仅 3 年出头，在环保类项目中属于“高收益、低风险”标的。

华筑绿建（北京）科技有限公司

2026 年 2 月 25 日